



REFERENZEN

FACHBEREICH
GEOINFORMATIK

Architekturvermessung
3D-Laserscanning

ARCHITEKTURVERMESSUNG, BIM-DIENSTLEISTUNGEN UND 3D-LASERSCANNING

Oft sind für Umbauten, Sanierungen oder Projektierungen von Neubauten oder Infrastrukturen keine, zu ungenaue oder nicht aktuelle Grundlagenpläne vorhanden. Mit dem berührungslosen, flächigen, effizienten, präzisen und detaillierten 3D-Laserscanning sind wir in der Lage die geforderten Grundlagendaten innert Kürze zu erstellen und zu dokumentieren. Dank den flächigen und detaillierten Aufnahmen, sprich der hohen Punktdichte, können auch nachträglich ohne zusätzliche Messungen weitere kundenspezifische Auswertungen vorgenommen werden. Wir setzen die 3D-Laserscanning Technologie in Kombination mit herkömmlichem Instrumentarium (GPS und Tachymeter) ein, um für den Kunden das optimale Produkt zu erstellen. Die berührungslose Messtechnologie erlaubt die Aufnahmen aus einem sicheren Arbeitsbereich heraus.

Das Anwendungsgebiet des 3D-Laserscanners geht über die Grundlagenbeschaffung hinaus und ist äusserst vielfältig. Folgende Dienstleistungen bieten wir an:

- 3D-Modelle von Gebäuden und Bauwerken in verschiedenen nativen Dateiformaten oder als IFC-Datei
- Grundrisspläne, Schnitte, Fassadenpläne (mit Orthophoto hinterlegt) für Architekten
- Bestandsaufnahmen für Projektierungen von Strassen- und Eisenbahnbau
- Massenbestimmung bei Aushüben und Aufschüttungen
- Baudokumentation, Beweissicherung, Modellierung und Visualisierung für Denkmalpflege, Modellbauer und Planungen
- Flächige Deformationsüberwachungen
- Digitale Geländemodelle und Aufnahmen jeglicher Objekte (z.B. komplexe Dachstühle)
- HTML Dokumentation für Planer; Sie können selber Masse abgreifen oder einen virtuellen Rundgang im Objekt vornehmen.

Für die Datenaufbereitung stehen leistungsfähige 3D-Auswertesoftwaren zur Verfügung. Damit können wir für unsere Kunden massgeschneiderte Auswertungen und Dokumentationen erstellen. Gerne beraten wir Sie und stehen Ihnen für Ihre Anliegen zur Verfügung.

Perronerhöhung für barrierefreies Reisen, div. Bahnhöfe

Bestandsaufnahme Perron, Kunstbauten und Vordächer mit 3D-Laserscanning. Georeferenzierung und ergänzende Aufnahmen mit Tachymeter. Erstellung von Schnitten durch die Punktwolke und eines virtuellen Rundgangs der Aufnahmen für die Bauleitung.

Hotel, Engelberg

Georeferenzierte Gebäude- und Geländeaufnahmen mittels 3D-Laserscanning und Tachymeter, 3D-Modell vom Hotel und digitales Geländemodell der Umgebung erstellen.

Wohnhaus und Scheune, Ruswil

Aufnahme Gebäude und Umgebung mit Tachymeter und Laserscanner. Erstellung von Grundrissen und Ansichten vom Wohnhaus, eines 3D-Modells von der Scheune inkl. Balenlage und eine Geländemodells mit Höhenlinien der Umgebung.

Auf Wunsch liefern wir Ihnen gerne eine Liste der aktuellen Referenzen.



Ansprechpartner

Samuel Bühler

dipl. Geomatikingenieur ETH
pat. Ingenieur-Geometer
Bereichsleiter
samuel.buehler@kost-partner.ch

Reto Ziswiler

Fachausweis als Vermessungs-
techniker
Projektleiter / Teamleiter
reto.ziswiler@kost-partner.ch

Aktuell, verlässlich, rasch verfügbar

Zur Erfüllung Ihrer Aufgaben sind Sie auf vielfältige raumbezogene Informationen, so genannte Geoinformationen, angewiesen. Diese Daten müssen aktuell, verlässlich und für Sie rasch verfügbar sein. Mit Hilfe moderner Messgeräte und der Geografischen Informationssysteme (GIS) liefern wir Ihnen zuverlässige Planungs- und Entscheidungsgrundlagen und gewährleisten Ihnen bei der Ausführung durch Aufnahmen, Absteckungen und Überwachungen Effizienz und Sicherheit.

Durch unsere langjährige GIS-Erfahrung, das interne Qualitätssicherungssystem, die Mitwirkung in Fachgruppen und die weit-sichtige Datenmodellierung stellen wir eine effiziente Erfassung, die sichere Verwaltung, kundenorientierte Analysen, den raschen Austausch und die langfristige Nutzung der verschiedensten Geoinformationen sicher.

Grundbuchvermessung

Ersterhebung, Erneuerung und Nachführung der amtlichen Vermessung, Aktualisierung der Bodenbedeckung.

Bau- und Ingenieurvermessung

Absteckung im Strassen-, Hoch- und Tiefbau, Deformations- und Überwachungs-messung, Baustellen-, Gleis- und Flussvermessungen.

Vorsorgliche Beweissicherung

Gerichtliche und aussergerichtliche Zustandsaufnahmen (Rissprotokolle) gemäss SN 640 312a von Strassen, Gebäuden, Kunstbauten etc. Präzisionsnivelement, geodätische Messungen und Erschütterungsmessungen.

Architekturvermessung, 3D-Laserscanning und Drohnenvermessung

Bestandsaufnahmen für Architektur, Strassen-, Eisenbahn und Modellbau (Grundriss, Schnitte, Fassadenpläne), Massenbestimmung, flächige Deformations-überwachung, Baudokumentation, Orthophotos, Modellierung und Visualisierung für Planung und Denkmalpflege.

Erfassung, Nachführung, Verwaltung und Auswertung von GIS-Themen

Werkinformation Wasser und Abwasser, Nutzungs- und Sondernutzungspläne, Ortspläne, Verkehrs- und Erschliessungsrichtpläne, Baulinienpläne.

GIS- und IT-Dienstleistungen

Datenmodellierung, IT-Unterstützung intern und extern, Entwicklung diverser GIS-Fachschalen, Applikationsentwicklungen.

Geoinformationssystem Tiffany

Erfassung und Darstellung von geografischen und anlagenspezifischen Daten. Beratung und Verkauf von Software und Abfragestationen.

Kompetenzzentrum für Raumdaten

GIS-Koordinator für Gemeinden, Mitarbeit in Fachgruppen.

**Moderne Meliorationen und Landmanagement**

Kostenverteiler, Landabtausch, Landbereitstellung, Vermittlung zwischen Behörden, Verbänden und Grundeigentümern.

Referenzen finden Sie online unter www.kost-partner.ch

KOST+PARTNER AG Ingenieure und Planer
 Industriestrasse 14 | Postfach | 6210 Sursee
 T 041 926 06 06 | info@kost-partner.ch
www.kost-partner.ch

**Ansprechpartner****Samuel Bühler**

dipl. Geomatikingenieur ETH
 pat. Ingenieur-Geometer
 Bereichsleiter
samuel.buehler@kost-partner.ch

Romeo Venetz

dipl. Kulturingenieur ETH
 pat. Ingenieur-Geometer
 MAS ETH in Raumplanung
 Bereichsleiter
romeo.venetz@kost-partner.ch

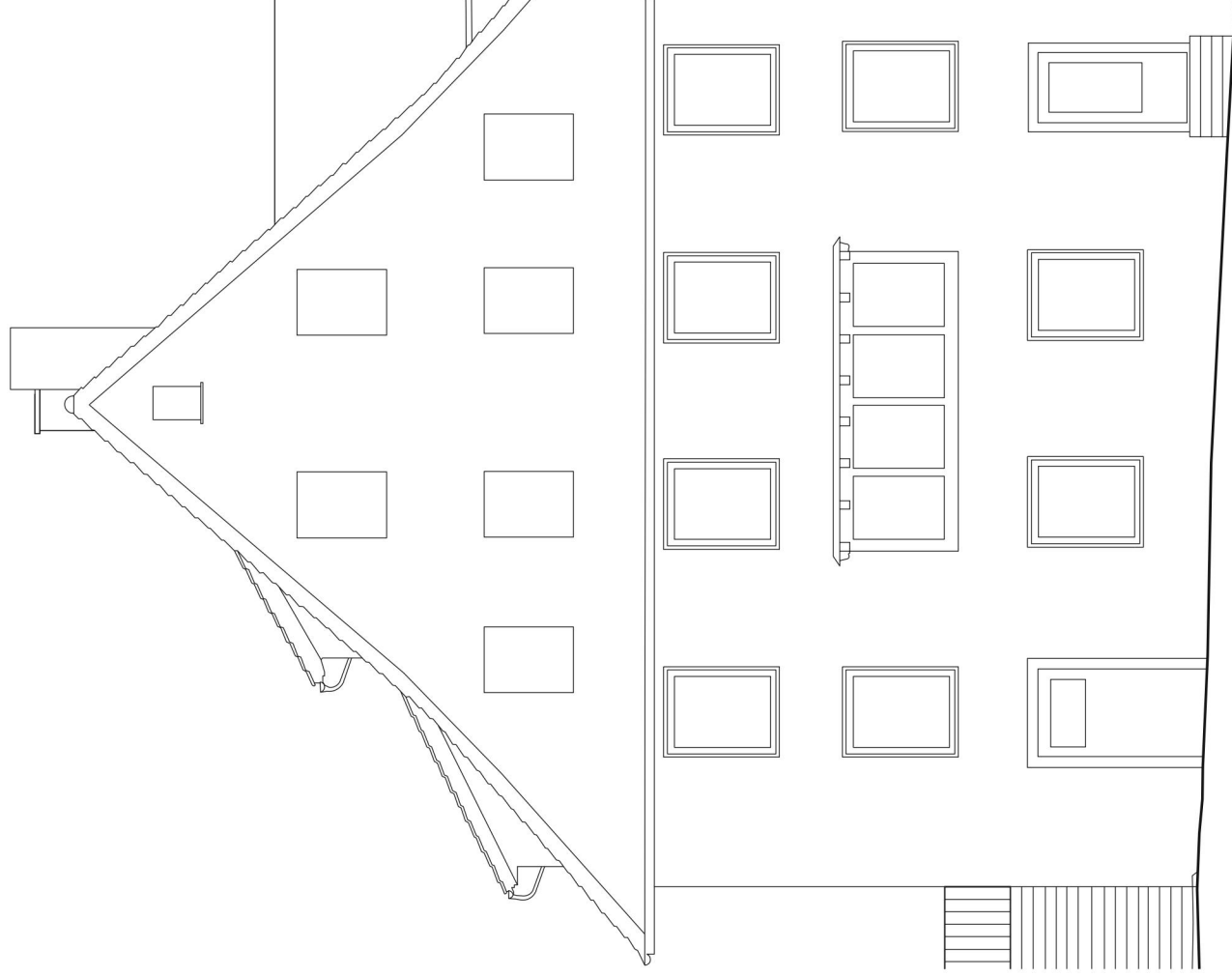
Matthias Gusset

dipl. Geomatikingenieur FH
 NDS Wirtschaftsinformatik
 Projektleiter / Teamleiter
matthias.gusset@kost-partner.ch

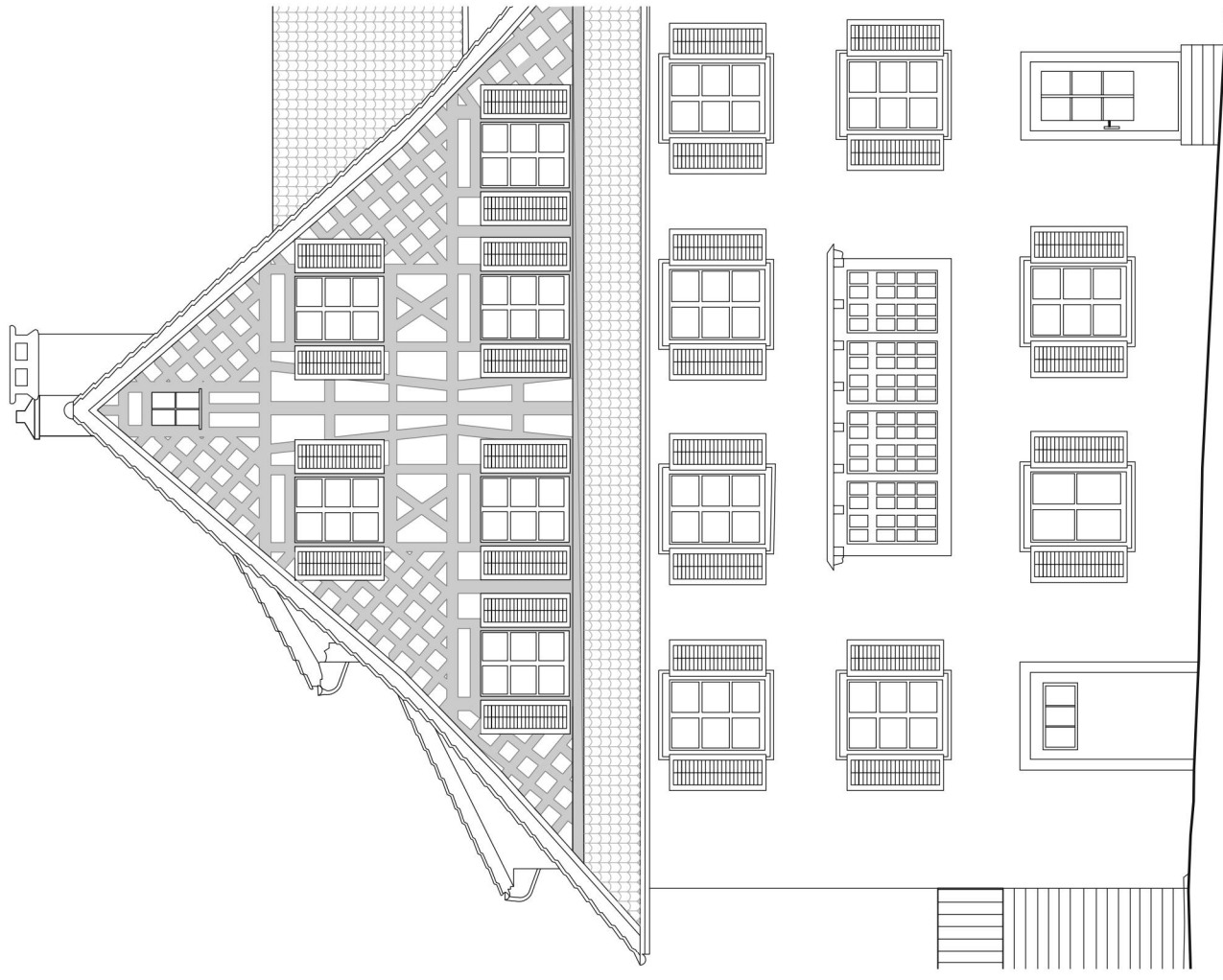
Reto Ziswiler

Fachausweis als Vermessungs-
 techniker
 Projektleiter / Teamleiter
reto.ziswiler@kost-partner.ch

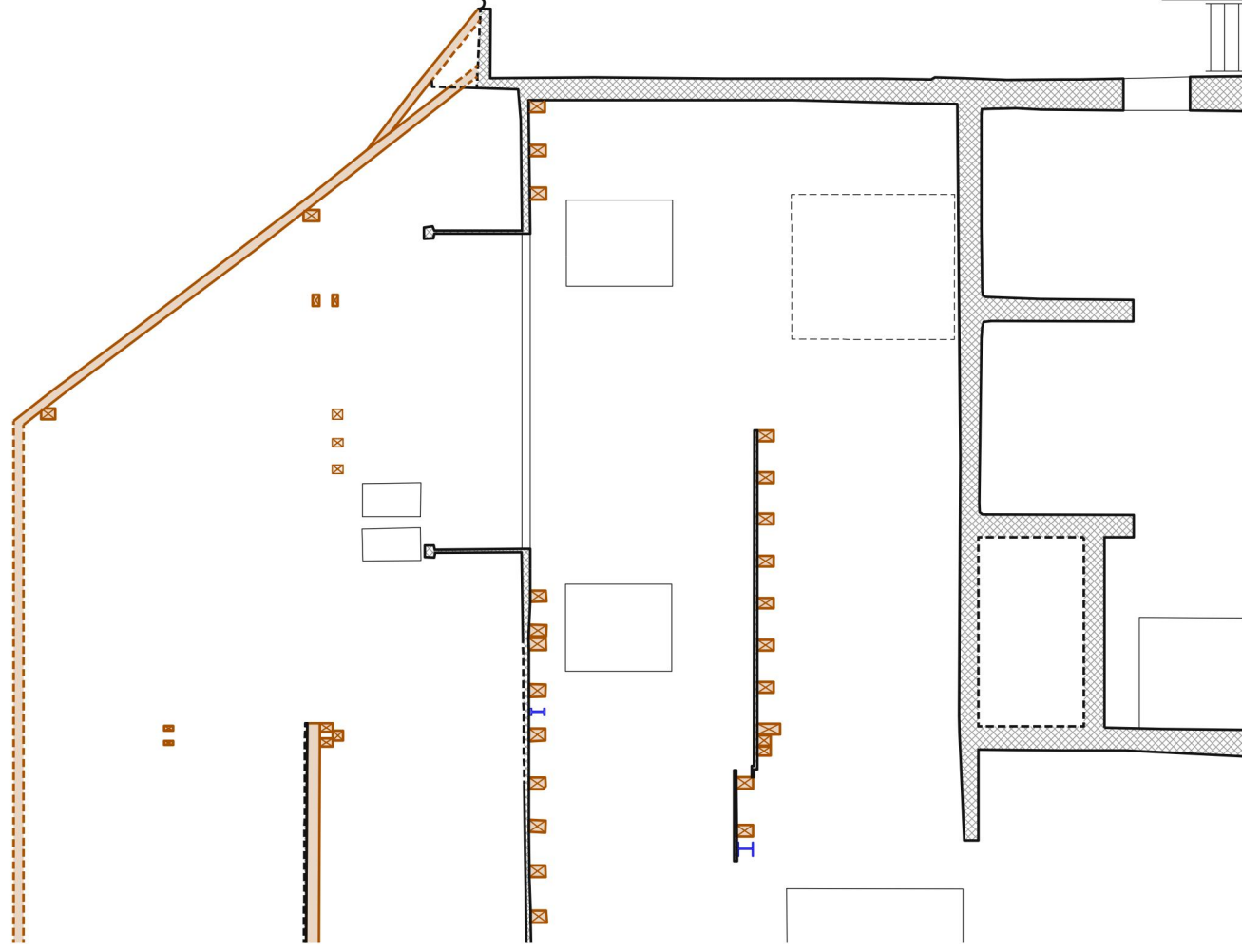
Masstab 1:100



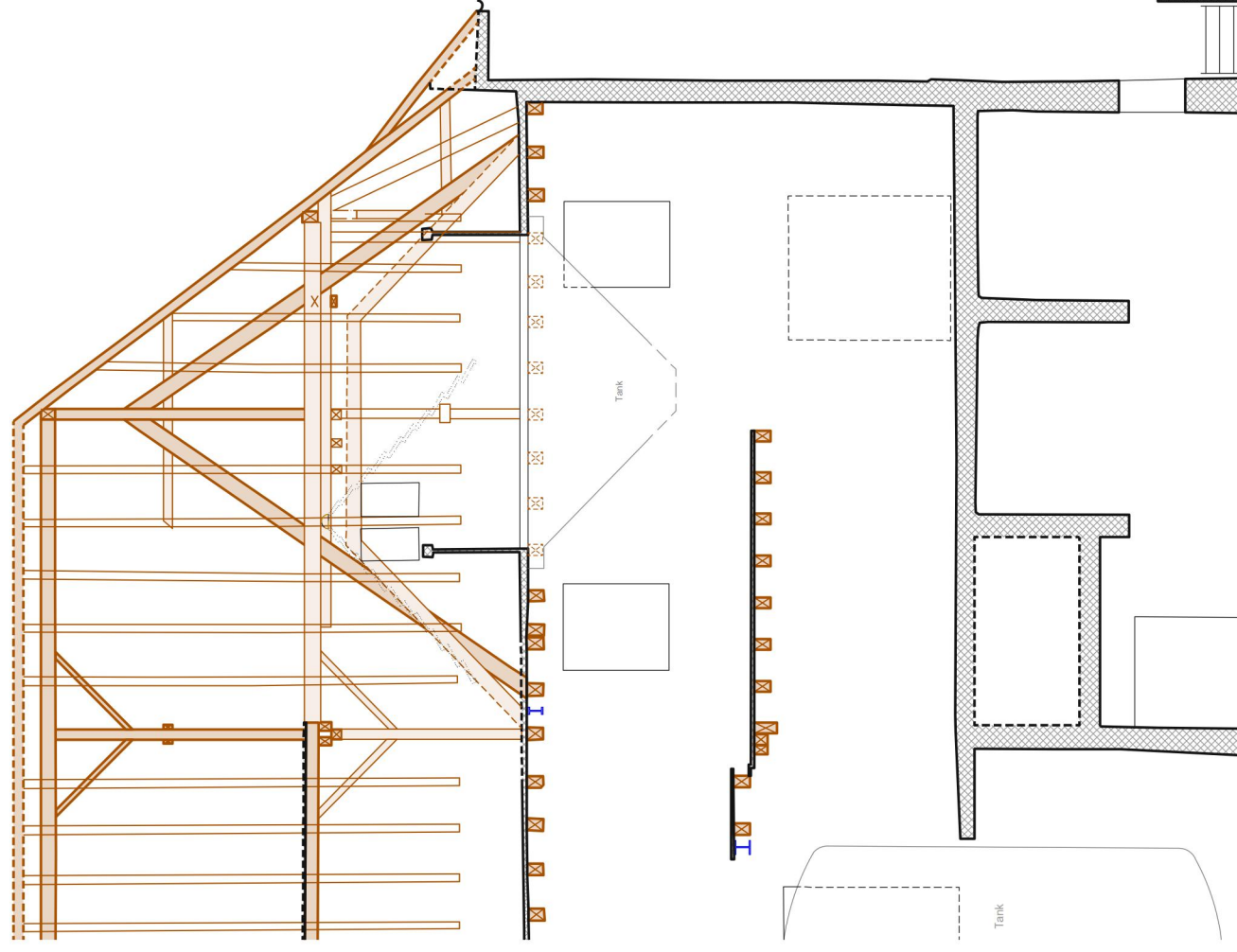
Masstab 1:50



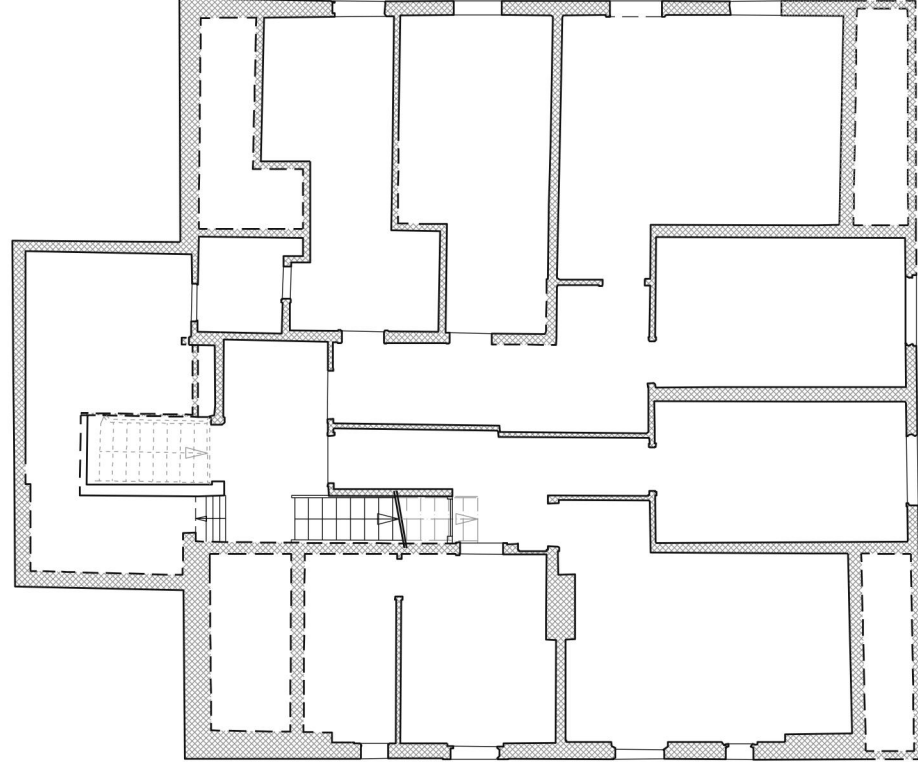
Masstab 1:100



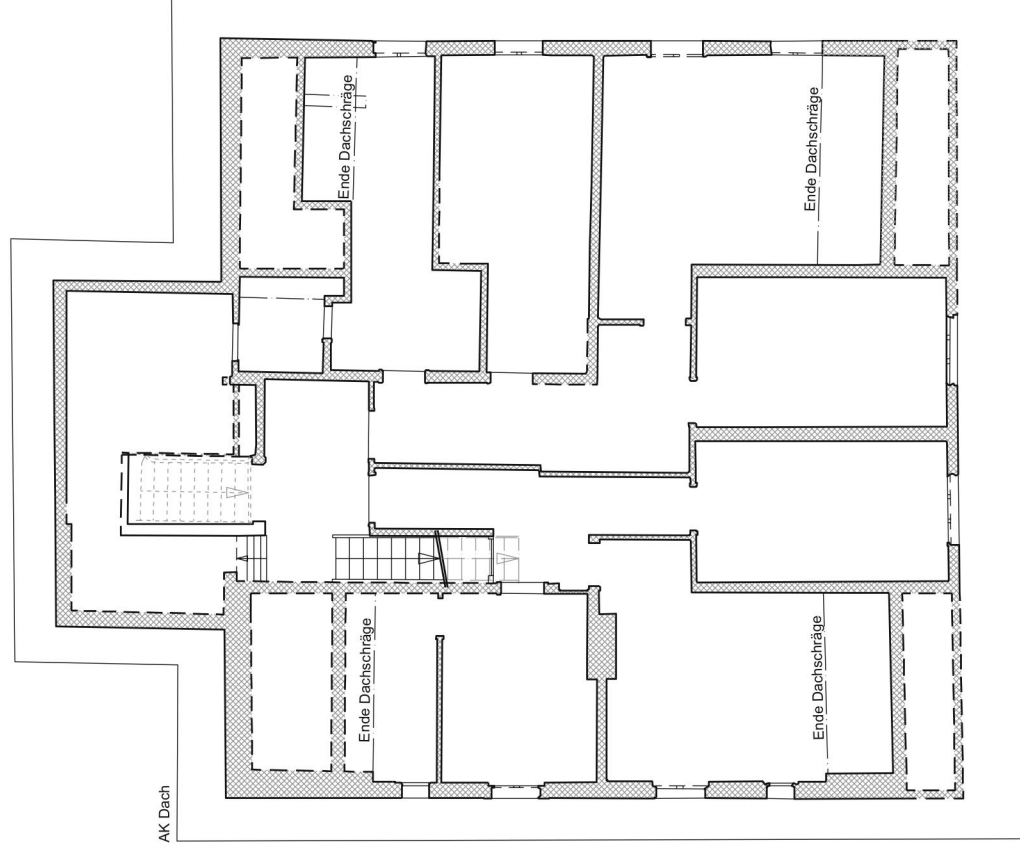
Masstab 1:50



Masstab 1:100



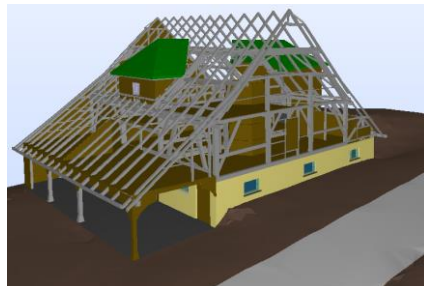
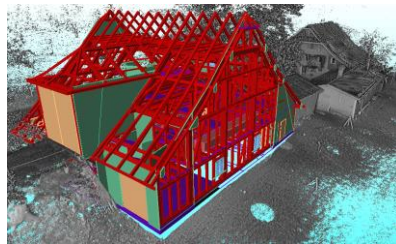
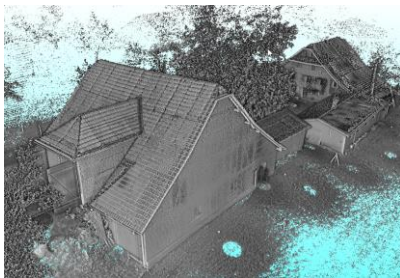
Masstab 1:50





Projekthinhalte:

- Detaillierte, georeferenzierte Bestandsaufnahmen innen und aussen inklusive umliegendes Gelände mit 3D-Laserscanning und Tachymeter
- Erstellung von Grundrissen und Ansichten vom Wohnhaus eines 3D-Modells von der Scheune inkl. Balkenlage, sowie eines Geländemodells mit Höhenlinien von der Umgebung



Auftraggeber:

Eigentümer

Planung / Realisierung:

Oktober – November 2019

Besonderheiten / Spezielles:

- Komplexer Dachstuhl



Ansprechperson:

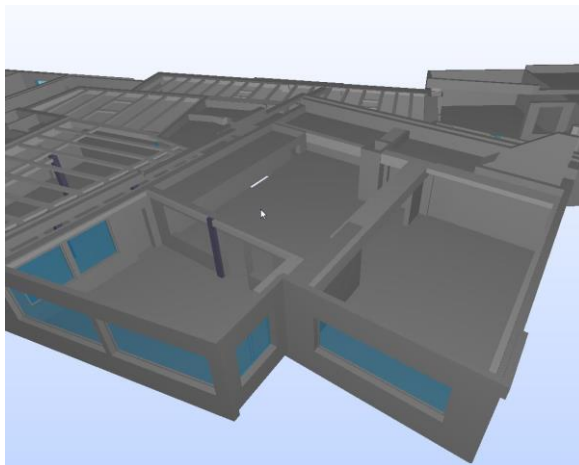
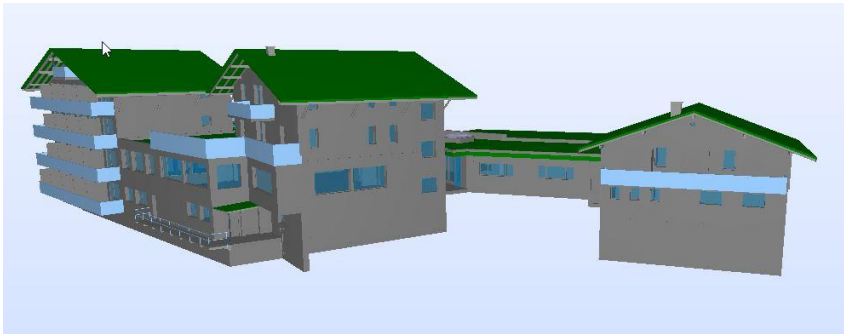
Samuel Bühler

Bereichsleiter Geoinformatik,
Raumentwicklung und Bauberatung
T 041 926 06 88



Projekthinhalte:

- Detaillierte, georeferenzierte Bestandsaufnahmen innen und aussen inklusive umliegendes Gelände mit 3D-Laserscanning
- Erstellung von einem 3D-Modell im IFC-Standard



Ansprechperson:

Samuel Bühler

Bereichsleiter Geoinformatik,
Raumentwicklung und Bauberatung
T 041 926 06 88

Auftraggeber:

Hunkeler Partner Architekten AG
Im Dorf 1
6214 Schenkon

Planung / Realisierung:

Juni 2018 – September 2018

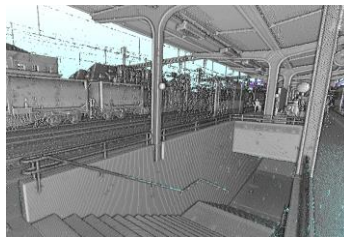
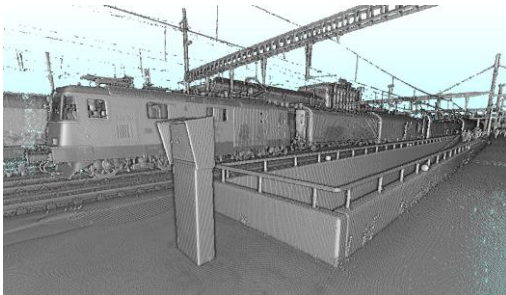
Besonderheiten / Spezielles:

- Viele Räume



Projekthinhalte:

- Bestandsaufnahme Perron, Kunstbauten und Vordächer mit 3D-Laserscanning
- Georeferenzierung und ergänzende Aufnahmen mit Tachymeter
- Erstellung von Schnitten durch die Punktwolke und eines Virtuellen Rundgangs der Aufnahmen für die Bauleitung



Ansprechperson:

Samuel Bühler

Bereichsleiter Geoinformatik,
Raumentwicklung und Bauberatung
T 041 926 06 88

Auftraggeber:

SBB AG

Planung / Realisierung:

2017 - 2019

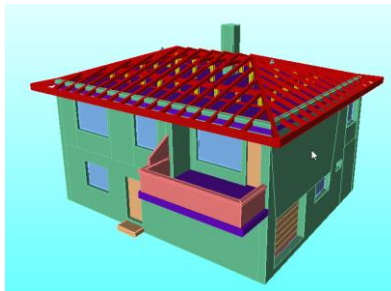
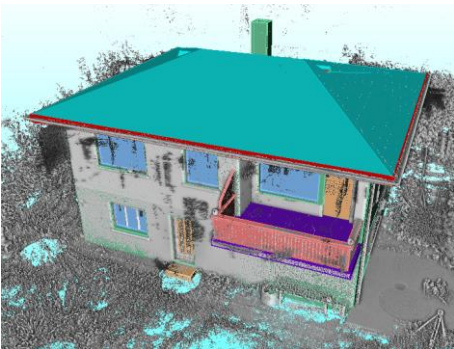
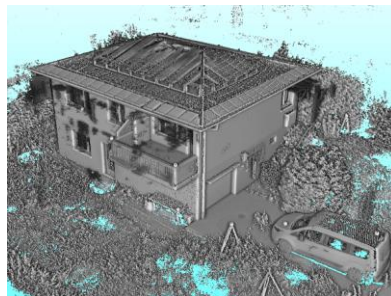
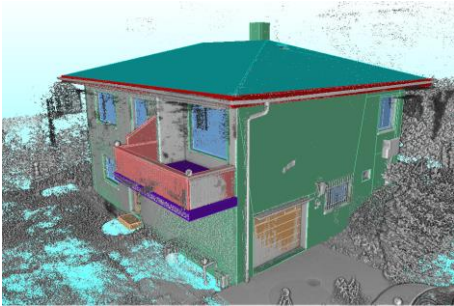
Besonderheiten / Spezielles:

- Begehung vom Gleisbereich nicht nötig



Projekthinhalte:

- Detaillierte, georeferenzierte Bestandesaufnahmen innen und aussen inklusive umliegendes Gelände mit 3D-Laserscanning und Tachymeter
- Erstellung von einem 3D-Modell und einem Geländemodell mit Höhenlinien



Auftraggeber:

Kost Gesamtbau AG
Alte Zugerstrasse 5
6403 Küssnacht

Planung / Realisierung:

2019

Besonderheiten / Spezielles:

- kleines EFH, nicht möbliert



Ansprechperson:

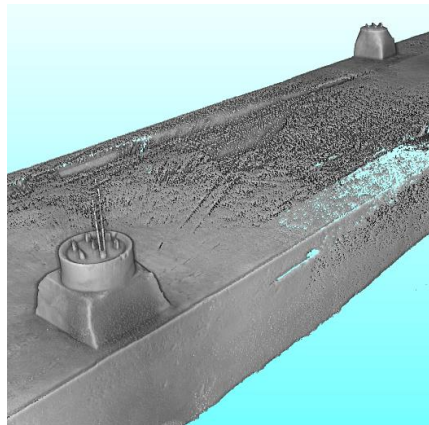
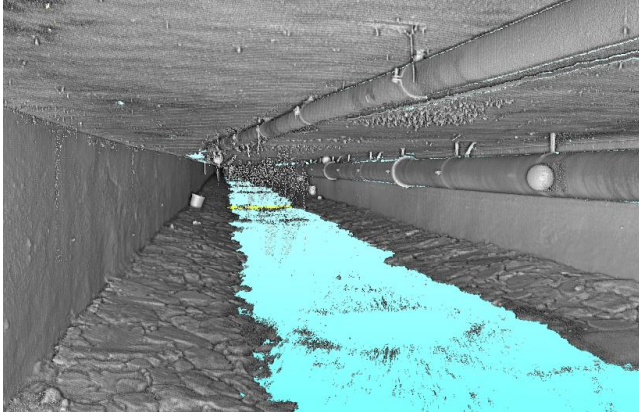
Samuel Bühler

Bereichsleiter Geoinformatik,
Raumentwicklung und Bauberatung
T 041 926 06 88



Projekthinhalte:

- Georeferenzierte Aufnahmen des Kanals auf einer Länge von 1.6km in mehreren Etappen
- Erstellung von Grundriss, Längsprofil und Querprofil pro Etappe



Ansprechperson:

Samuel Bühler

Bereichsleiter Geoinformatik,
Raumentwicklung und Bauberatung
T 041 926 06 88

Auftraggeber:

REAL Recycling Entsorgung Abwasser Luzern
Reusseggstrasse 15
6020 Emmenbrücke

Planung / Realisierung:

2016 - 2019
vorher: Kleinstadt Luzern

Besonderheiten / Spezielles:

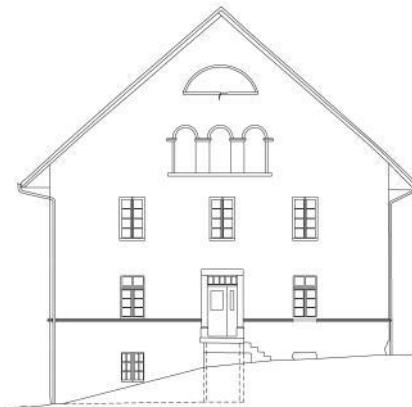
- Kanalhöhe 1.2 – 2.4m, langer Schlauch-Kanal, nicht trockengelegt

ARCHITEKTURVERMESSUNG SPITTELHOF WIKON



Projekthinhalte:

- Detaillierte Bestandsaufnahme innen und aussen des gesamten unter Denkmalschutz stehenden Altbaus mit 3D-Laserscanning (Genauigkeit 1 cm)
- Erstellung von Grundrissen aller Stockwerke, Ansichten und zwei Schnitten (DXF, PDF, JPG)



Auftraggeber:

Werner Schmutz
Architektur + Planungs AG
Zofingen

Planung / Realisierung:

Dezember 2014 – Juni 2015

Besonderheiten / Spezielles:

Vermessung des komplexen Dachstuhls



Ansprechperson:

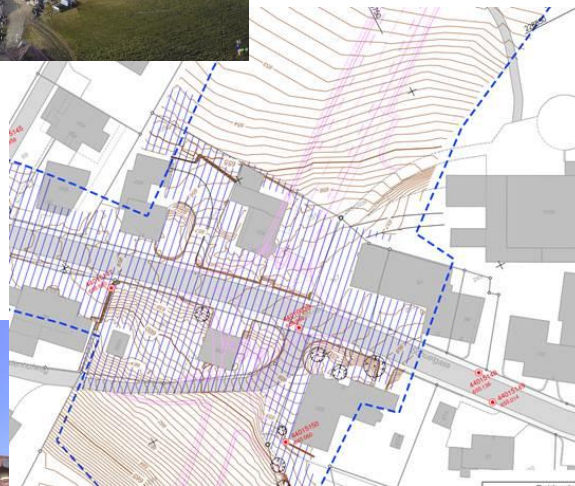
Samuel Bühler
Bereichsleiter Geoinformatik,
Raumentwicklung und Bauberatung
T 041 926 06 88

BESTANDSAUFNAHMEN DGM, UMFAHRUNG BEROMÜNSTER



Projekthalte:

Erstellung eines zwangsfreien Baufixpunktnetzes und Geländeaufnahmen mit 3D-Laserscanning in Kombination mit GNSS und Tachymeter Messungen.
Exakte und detaillierte Dokumentation jeglicher Objekte im Strassenbereich (Treppen, Mauern, Tafeln, etc.) vor Baubeginn.



Ansprechperson:

Samuel Bühler

Bereichsleiter Geoinformatik,
Raumentwicklung und Bauberatung
T 041 926 06 88

Auftraggeber:

Kanton Luzern
Verkehr und Infrastruktur (vif)
Arsenalstrasse 43
6010 Kriens 2 Sternmatt

Planung / Realisierung:

Januar 2015 – März 2016

Besonderheiten / Spezielles:

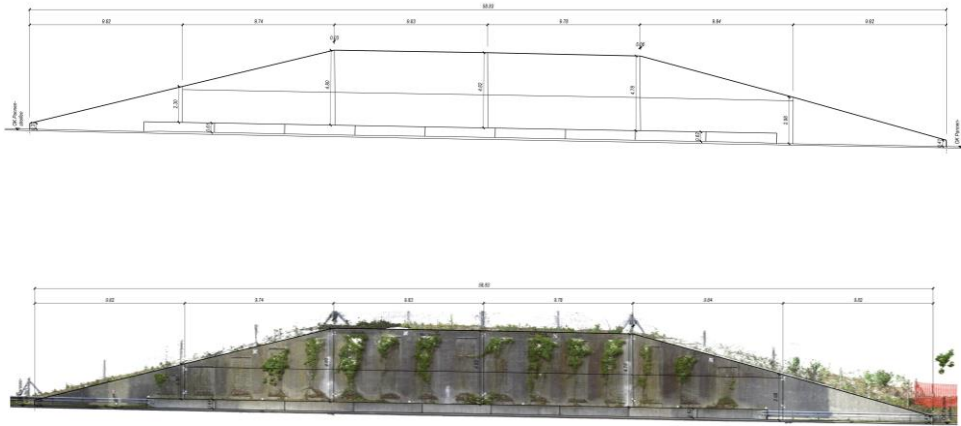
Kombination der drei Messmethoden: 3D-Laserscanning, GNSS und Tachymeter

AUFNAHMEN STÜTZMAUERN A2, SAGENRAIN, DAGMERSELLEN



Projekthinhalte:

- Für die Sanierung der Stützmauer entlang der A2 wurden Bestandsaufnahmen benötigt.



Auftraggeber:

Bundesamt für Strassen ASTRA
Zofingen

Planung / Realisierung:

Mai 2015

Besonderheiten / Spezielles:

Auch Kleinaufträge können mit 3D-Laserscanning verarbeitet werden



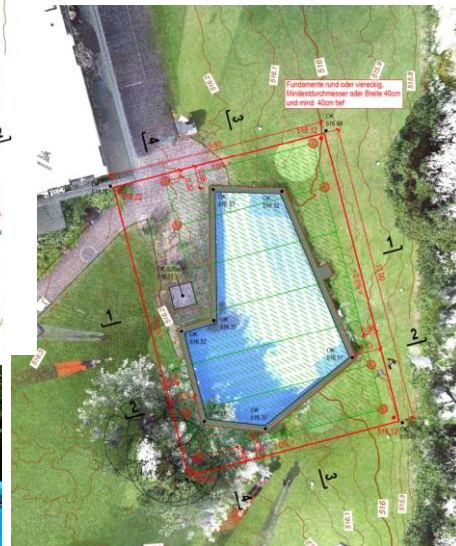
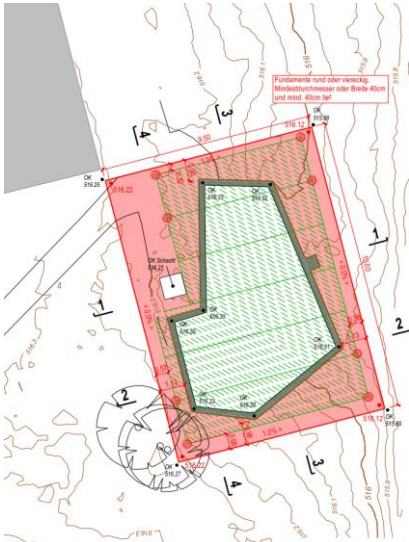
Ansprechperson:

Samuel Bühler

Bereichsleiter Geoinformatik,
Raumentwicklung und Bauberatung
T 041 926 06 88

Projekthinhalte:

- Aufnahmen Geländemodell und Auswertung für Projektierung zur Überdachung des Pools
- Erstellung Situationsplan 1:50 mit Plattenbelag und Fundamentstandorten / Grössen



Auftraggeber:

Herr
Anton Kost
6210 Sursee

Planung / Realisierung:

Juni 2015 – November 2015

Besonderheiten / Spezielles:

Einfache Georeferenzierung mit GNSS



Ansprechperson:

Samuel Bühler
Bereichsleiter Geoinformatik,
Raumentwicklung und Bauberatung
T 041 926 06 88

GEBÄUDEVERMESSUNG JONEN, GASTHOF KREUZ



Projekthinhalte:

- Detaillierte Bestandsaufnahme innen und aussen des gesamten unter Denkmalschutz stehenden Altbaus mit 3D-Laserscanning (Genauigkeit 1 cm)
- Erstellung von Grundrissen aller Stockwerke, Ansichten und zwei Schnitten (DXF, PDF, JPG)



Auftraggeber:

Kost Holzbau AG
Alte Zugerstrasse 5
6403 Küssnacht am Rigi

Planung / Realisierung:

September 2015 – Oktober 2015

Besonderheiten / Spezielles:

- sehr verwinkelte Räume



Ansprechperson:

Samuel Bühler

Bereichsleiter Geoinformatik,
Raumentwicklung und Bauberatung
T 041 926 06 88

FASSADENVERMESSUNG C&A UND ALTSTADTVERMESSUNG, LUZERN



Projekthinhalte:

- Überprüfung Grundrisse und Schnitte C&A Luzern
- Aufnahme mit 3D-Laserscanning Fassade C&A und Altstadt Luzern für Projektentwicklung
- Farbige Fassadenpläne mit 3D-Stadtmodell ergänzen



Ansprechperson:

Samuel Bühler

Bereichsleiter Geoinformatik,
Raumentwicklung und Bauberatung
T 041 926 06 88

Auftraggeber:

Planteam S AG
Inseliquai 10
6002 Luzern

Planung / Realisierung:

November 2015 – Januar 2016

Besonderheiten / Spezielles:

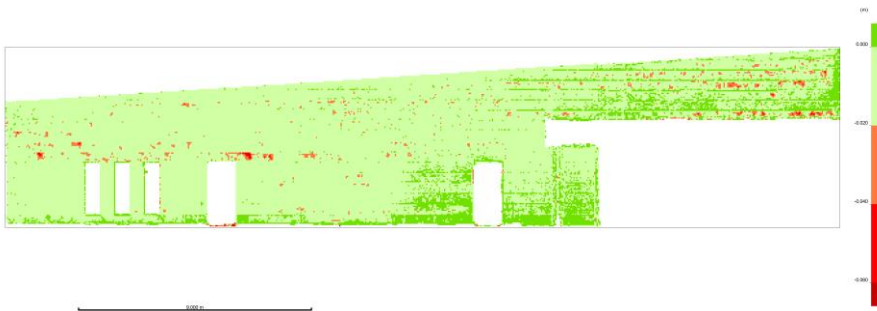
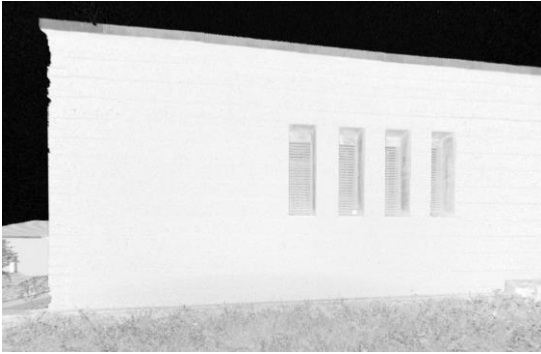
- sehr steile Visuren
- Ergänzung 3D-Laserscanningdaten mit Stadtmodell

FLÄCHIGE DEFORMATIONSMESSUNG, BESUCHERZENTRUM VOGELWARTE, SEMPACH



Projekthinhalte:

- Flächige Deformationsmessung der Lehmfassade des Besucherzentrums der Vogelwarte Sempach um die Erosionen zu messen und zu dokumentieren
- Inspektionsplan und Volumenberechnung erstellen



Ansprechperson:

Samuel Bühler

Bereichsleiter Geoinformatik,
Raumentwicklung und Bauberatung
T 041 926 06 88

Auftraggeber:

Vogelwarte Sempach
Luzernerstrasse 6
6204 Sempach

Planung / Realisierung:

Oktober 2016 – August 2017

Besonderheiten / Spezielles:

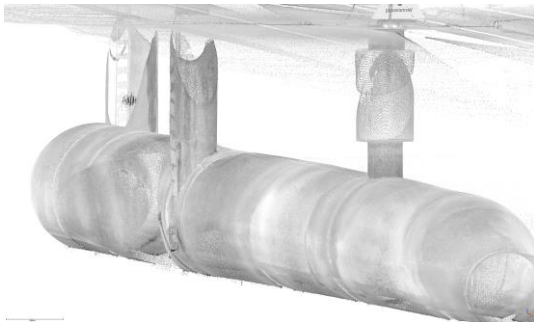
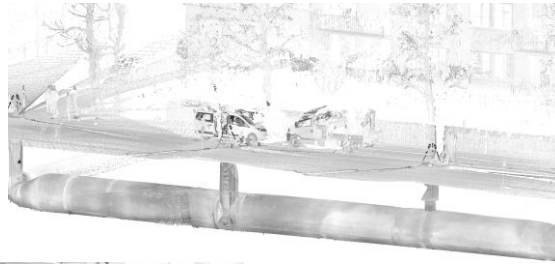
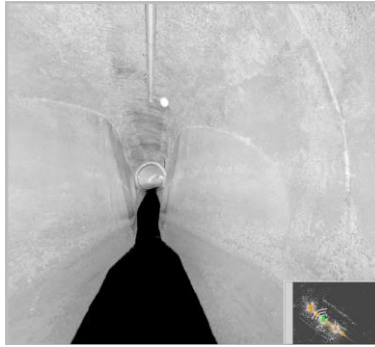
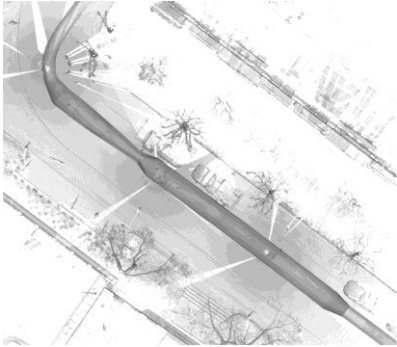
- Fixpunktnetz für Georeferenzierung

UNTERIRDISCHE VERMESSUNG VENTURIKANAL, STADT BERN



Projekthalte:

- Detaillierte Bestandsaufnahme des Venturikanals vom Abwassernetz der Gemeindebetriebe Köniz in der Stadt Bern
- Erstellung von Grundrissen und Schnitten (Längs/Quer)



Auftraggeber:

Gemeindebetriebe Köniz
Dienstzweig Abwasser
Muhlenstrasse 101
3098 Köniz

Planung / Realisierung:

März 2016

Besonderheiten / Spezielles:

- Zugänge nur über Schachtdeckel
- Langgezogene Aufnahmen ohne grosse Querverbindungen



Ansprechperson:

Samuel Bühler

Bereichsleiter Geoinformatik,
Raumentwicklung und Bauberatung
T 041 926 06 88